



# Jaarverslag

Wijkcentrum De Rekere

# 2019

*Het jaar waarin  
sociaal bewustzijn  
centraal staat*





# Inhoudsopgave

- 3 *Thema in 2019: Sociaal bewustzijn*
- 4 *Bestuurlijke acties*
- 6 *Susan, medewerkster Klas op Wielen:  
“Veel aanloop en voldoende reuring”*
- 7 *Ontwikkelingen in- en rond het pand*
- 10 *Anwar, vrijwilliger van het eerste uur:  
“Ervaring opgedaan bij De Rekere”*
- 11 *Nieuwe initiatieven*
- 13 *Bestuurszaken*
- 16 *Blik op de toekomst*
- 17 *Financieel overzicht*
- 18 *Lieke, betrokken bij diverse sociale activiteiten:  
“Je zet je in voor de wijk”*

# Thema in 2019: Sociaal bewustzijn

Het centrale thema in 2019 van De Rekere is 'sociaal bewustzijn'. Dat blijkt uit de activiteiten, de kritische blik op de kosten daarvan, de komst van een sociaal cultureel werker en de nieuwe opzet van de commissie Sociale Activiteiten. Dit moet de komende jaren leiden tot een financieel verantwoord sociaal beleid.

**D**e basis van het wijkcentrum wordt gevormd door veertien verschillende organisaties. Zij richten zich op gezondheid, welzijn, sport, onderwijs, ontspanning en educatie.

Naast deze vaste huurders zijn er veel aanbieders van uiteenlopende activiteiten en bijeenkomsten. We zijn niet alleen actief in De Rekere, maar ook in centrum Wijkwaard aan de Muiderwaard. Daar vinden vooral activiteiten voor ouderen uit de wijk plaats. En er worden op die locatie regelmatig rommelmarkten en beurzen georganiseerd.

## Meerwaarde bieden

Er is in 2019 veel gebeurd en op sociaal gebied veel voorbereidend werk verzet. Dat is mogelijk dankzij de inzet van het bestuur, de staf en vele vrijwilligers. Zij ondersteunen diverse sociale activiteiten. Waar voorheen echter wel eens lukraak activiteiten werden aangeboden, wordt vandaag de dag vooraf gekeken naar de kosten en de sociale waarde daarvan. Het aanbod moet immers een doel dienen én het moet bekostigd worden. We worden immers door de gemeente gefinancierd, dus moeten we onze uitgaven kunnen verantwoorden.

## Financieel gezond

Daarom streven we naar een financieel gezond wijkcentrum waar ruimte is voor sociale activiteiten voor bewoners van zowel de wijk als uit andere delen van Alkmaar. Die kunnen er terecht voor ontspanning en vermaak, maar ook voor ondersteuning op het gebied van wonen, werk en welzijn. De contouren daarvoor zijn afgelopen jaar vastgesteld, de – aan te stellen –

sociaal cultureel werker gaat daarvoor komend jaar de verbindingen leggen met als uitgangspunt 'lokaal sociaal'.

## Lokaal sociaal

Er wonen relatief veel ouderen en veel kinderrijke gezinnen in de Huiswaard. Daarom willen we inspelen op de behoefte van 70-plussers en jonge gezinnen. De aan te stellen sociaal cultureel werker zal de basis moeten leggen voor diverse activiteiten voor deze twee doelgroepen. Met als voorwaarde een realistische aanlooperperiode en een afdoende financiering. Komende jaren willen we deze doelgroepen ondersteunen, voor 2020 is het motto: doorgaan op de ingeslagen weg en tevens stapsgewijs nieuwe wegen bewandelen. ◀

Alkmaar, 25 maart 2020  
Willem van Douwen,  
voorzitter stichting De Rekere 2.0



# Bestuurlijke acties

Jong of oud, kansrijk of kansarm, gezond of gehandicapt, allochtoon of autochtoon, Alkmaarder of niet, iedereen is welkom in De Rekere. Daar is veel te doen op sociaal-, cultureel-, sportief- en maatschappelijk gebied. Om dat te realiseren, zijn afgelopen jaar diverse (bestuurlijke) acties in gang gezet.

## Inzet sociaal cultureel werker

In 2019 hebben we de nota 'Op (de) weg naar geld voor sociaal-cultureel werk' opgesteld.

Daaruit blijkt dat de aanstelling van een sociaal cultureel werker essentieel is voor de opzet en ontwikkeling van sociale activiteiten. Daarmee kunnen we zorg en ondersteuning bieden aan wijkbewoners die daar behoefte aan hebben. De Rekere zou hierin een initiërende- en coördinerende rol kunnen spelen. Dat zorgt voor een sociale meerwaarde. De introductie van een sociaal cultureel werker past bij de visie dat De Rekere 'dienstbaar is aan de wijk'.

De gemeente stelt, na intensief overleg, eind 2019 een subsidie beschikbaar voor het aantrekken van een sociaal cultureel werker. In januari 2020 begint de wervingsprocedure.

## Aanpassingen huurprijzen

In 2017 is afgesproken dat de huur jaarlijks wordt geïndexeerd op basis van de zogenaamde consumentenindex. Deze maatregel is per 1 juli 2019 doorgevoerd. Met als gevolg dat afgelopen jaar de verhuurprijzen (licht) zijn gestegen. Bij de verhoging is rekening gehouden met de aantrekkelijkheid van ▶



de afzonderlijke ruimtes en met bestaande afspraken. Die zijn gebonden aan de individuele huurder en dus niet overdraagbaar.

### Wijkkrant Alkmaar-Noord

Door toename van de activiteiten trekt De Rekere steeds meer bezoekers. Die komen niet alleen uit de wijk Huiswaard, maar ook uit andere delen van Alkmaar. Daarom zijn afgelopen jaar artikelen aangeleverd bij de wijkkrant Alkmaar-Noord. Die uitgave wordt huis aan huis verspreid in de noordelijke wijken van Alkmaar en bevat veel informatie over de wijkcentra en gebeurtenissen in dat deel van de stad. Bovendien verschijnt de krant tien maal per jaar. De proef is bevallen, komend jaar publiceren we structureel in deze krant. Daarmee vervalt de samenwerking met de wijkgebonden uitgave Huis aan Huiswaard.

### Beheer Wijkwaard

Eind 2018 werd bekend dat Woonwaard het beheer van Wijkwaard wil overdragen aan De Rekere. Die ziet dat wel zitten, mits er duidelijke afspraken komen over de taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden. Belangrijke voorwaarden zijn dat alle

taken gebundeld worden en dat er één aanspreekpunt komt voor de verhuur en de inzet van vrijwilligers. Ook moet in kaart worden gebracht welke activiteiten er plaatsvinden en welke organisaties daarbij betrokken zijn. Op basis van deze gegevens is het bestuur afgelopen jaar in bespreking gegaan met Woonwaard over het beheer van dit centrum.

### Commissie Sociale Activiteiten

Omdat de kosten van diverse sociale activiteiten veel hoger uitvielen dan vooraf was ingeschat, wil het bestuur van De Rekere meer inzicht in deze uitgaven en grip op de kosten van deze activiteiten. Om die reden is in kaart gebracht welke activiteiten worden aangeboden, wie daar gebruik van maken, wat de sociale meerwaarde van het aanbod is en wat de kosten en eventuele opbrengsten daarvan zijn.

Los van deze inventarisatie, wordt afgelopen najaar met de komst van Nezha Strok en Lieke Bouwsma de commissie Sociale Activiteiten nieuw leven ingeblazen. Beide vrijwilligers zijn al langere tijd actief binnen De Rekere en hebben aansprekende plannen en leuke ideeën voor diverse sociale activiteiten voor uiteenlopende leeftijdsgroepen. ◀



## Susan, medewerkster Klas op Wielen: “Veel aanloop en voldoende reuring”

*Huurder van het eerste uur in De Rekere is Klas op Wielen Alkmaar. Deze organisatie biedt ernstig meervoudige handicap speciale ondersteuning. Er zijn twee vestigingen in Alkmaar: een in Alkmaar-Noord en een in Huiswaard. Daar worden sinds augustus 2015 vijf dagen per week zeven kinderen in de leeftijd van 12 - 18 jaar opgevangen. Susan Zuiker werkt sinds 2018 op die locatie.*

Susan werkte jarenlang – met veel toewijding en plezier – bij diverse instellingen in de verstandelijke gehandicaptenzorg. Toch koos ze twee jaar geleden bewust voor een functie bij Klas op Wielen vanwege de een op een-begeleiding. Dat garandeert immers een maximale zorg. Het grootste deel van haar cliënten woont thuis, twee anderen wonen in een woonvorm van EsDéGé Reigersdaal. Bij Klas op Wielen volgen ze een programma dat bestaat uit diverse onderdelen, waaronder koken, dierverzorging, bloemschikken en de paardenklas. Daarnaast is er tijd voor muziek, fysiotherapie en individuele zorg en eenmaal per week gaan de leerlingen zwemmen in de Hoornse Vaart.

“Het dagprogramma van Klas op Wielen is als volgt: rond 08.30 worden de kinderen gebracht en vanaf 16.00 uur weer opgehaald. In de tussenliggende uren werken we volgens de leermethode Scoel. We behandelen gedurende een aantal weken een bepaald thema. Daar horen allerlei activiteiten bij. Diverse lessen zijn interactief, daarvoor werken we nauw samen met het Clusius College. We gaan daarvoor met de kinderen in hun rolstoel naar hun pand en volgen daar samen met leerlingen van deze onderwijsinstelling diverse lessen. Met name die met hun paarden en het kleinvee als geiten, konijnen en vogels zijn populair. Soms lunchen we in de pauze in de aula, samen met honderden andere leerlingen.”

“Die integratie is erg leuk en heel leerzaam, zowel voor onze leerlingen als die van het Clusius College. Naast de lessen op het Clusius College, maken we

met mooi weer per fiets of rolstoel een rondje door de wijk. Bij slecht weer doen de cliënten van GGZ soms ‘een koppie’ bij ons in het leslokaal of gaan we langs bij de bezoekers van de biljartzaal. De Rekere heeft lekker veel aanloop en er is een grote mate van diversiteit, vooral door de deelnemers aan de taallessen. Dat levert interactie op tussen de bezoekers en onze leerlingen. Dat is het pluspunt van deze locatie: de ligging naast het Clusius College en de aanloop in het pand zorgen voor lekker veel reuring.” ◀



# Ontwikkelingen in- en rond het pand

*De Rekere is volop in ontwikkeling. Er is een aantal vaste huurders en er zijn structurele activiteiten. Uiteraard zijn er ook veranderingen, zowel wat betreft huurders als aanbod.*

**A**fgelopen jaar vertrokken er enkele huurders en kwamen er nieuwe huurders bij. Van de vaste huurders beëindigde het Clusius College de huur van één lokaal en vond CLEO/TOM-school een andere locatie. Naast deze twee vaste huurders werd ook afscheid genomen van vier losse huurders, te weten: Big Swing, Fit Dance Joy, Samen Verder, Polgala en HEAS (Het Eerste Alkmaarse Smartlappen zangkoor). Edinova kwam er als nieuwe vaste huur-

der bij en Straatgeluid breidde flink uit door nog twee ruimtes te huren. Daarnaast huurden zeven verschillende partijen ruimte om hun activiteiten uit te voeren. Het zijn Beter (W)eten voedingsadviezen, Taal(t) huis Alkmaar, Studio8 & Zumba van Wendy Slof, In Fiore I Yoga, Toneeljuf Saskia, de Genade Geloofsgemeenschap en biljartvereniging BV23. Buurtcontact Huiswaard en de loopcoaches van Klaar mee, Loop mee zitten wekelijks bij de entree van De Rekere, daar starten zij hun activiteiten. ➤



## *Hoge huurprijs*

In de zomer van 2020 treedt de tweede huurperiode van vijf jaar aan. Daarom boog het bestuur zich afgelopen jaar over de kosten en de huurvoorwaarden van het pand. Het bestuur vindt dat er een te hoge prijs wordt betaald, mede gezien de staat van het gebouw. Die mening is onder meer gebaseerd op een onderzoek naar de huurwaarde van De Rekere door een lokale makelaar. Daarnaast wil het bestuur het pand verduurzamen. Daarover is in het najaar uitgebreid overleg gevoerd met het Clusius College. Die houdt echter vast aan de gemaakte afspraken. Mede daarom is de gemeente Alkmaar betrokken bij de besprekingen die in 2020 worden voortgezet.

## *Verduurzaming pand*

Een energiedeskundige van de gemeente Alkmaar heeft het gebouw geschouwd. Daaruit bleek dat er een forse besparing op de energiekosten mogelijk is. Ook kwam aan het licht dat de bestaande Cv-installatie slecht werkt. Vervolgens is er onderzoek gedaan naar de kosten/baten van dubbel glas, de effecten van adequate tochtbestrijding en het plaatsen van een draaideur bij de ingang aan de voorzijde. Ook zijn de mogelijkheden van subsidie voor isolatie/verduurzaming en het aanbrengen van zonnepanelen op het dak onderzocht. Al deze plannen bleken op korte termijn echter te kostbaar of te weinig lonend om uit

te (laten) voeren. Wel leeft het plan om zonnepanelen op het dak te plaatsen als het lopende contract met de huidige energieleverancier afloopt. Het idee is om daar een actie over energieverduurzaming en -bewustwording in de Huiswaard aan te koppelen.

## *Verouderde Cv-installatie*

Er zijn continu problemen met de verwarmingsinstallatie. Het systeem is meerdere malen nagekeken. Daaruit blijkt een slechte afstelling, waardoor de ketels 's nachts spontaan aanslaan, en lekkage in de leidingen. De conclusie luidt dat de ketels sterk verouderd zijn en moeten worden vervangen. De eigenaar, het Clusius College, zou de kosten daarvan voor haar rekening nemen, maar daar zijn nog geen concrete afspraken over gemaakt. De Rekere wil daarbij betrokken worden omdat wij voor de (hoge) verwarmingskosten opdraaien.

## *Nieuwe plafonds met Ledlampen*

In 2018 is een begin gemaakt met het vervangen van de oude systeemplafonds door nieuwe. Tevens is daarbij de T1-verlichting vervangen door Ledlampen. In 2019 beschikt het hele pand over zowel nieuwe plafonds als energiezuinige lampen. Dat ziet er niet alleen een stuk fraaier uit, het levert jaarlijks ook een besparing van ongeveer twintig procent op de energierekening op! ➤

## Spreekuur wijkteam en diverse sociale partijen

Wijkagent Bart Pruiksma is sinds september - in principe - elke woensdag van 14.00 - 15.00 uur te vinden in De Rekere. Bij onverhoopte calamiteiten in de wijk vervalt dat spreekuur. Sinds dit jaar zit daar ook gebiedsregisseur Ariane van Menen bij. Bij hen kunnen wijkbewoners terecht met vragen, opmerkingen en suggesties.

Eenmaal per maand zijn er vertegenwoordigers van Mee & de Wering, Woonwaard, Buurtzorg, WonenPlus en de WMO-raad aanwezig. Op die manier worden ervaringen uitgewisseld met verschillende maatschappelijke instanties en kunnen eventuele klachten sneller worden doorspeeld naar de juiste organisaties.

## Kledinglijn vrijwilligers

Sinds afgelopen voorjaar zijn alle vrijwilligers voorzien van bedrijfskleding. Ze dragen een shirt met het logo van De Rekere op de voorzijde en de naam van het wijkcentrum op de achterkant. Een badge met daarop de naam van de vrijwilliger maakt de outfit compleet. Bezoekers weten daardoor niet alleen bij wie ze terecht kunnen met vragen, maar ook met wie ze gesproken hebben. Dat is zowel duidelijk als klantvriendelijk.

## Rookbeleid

Het roken bij zowel de voor- als achteringang is veel bezoekers een doorn in het oog. Daarom is afgelopen jaar besloten dat rokers voortaan terecht kunnen in de rookplek op het plein. Op andere plaatsen mag dus niet (meer) gerookt worden. Daarmee is gehoor gegeven aan de vele opmerkingen hierover en sluiten we aan op de ontwikkeling bij het Clusius College die het roken in en rond hun school geheel gaat verbieden.

## Parkeerperikelen

Ook het parkeren voor de deur of op het plein bij de achteringang leidde meerdere malen tot overlast. Het



aantal parkeerplekken bij de voordeur is afgenomen om plaats te maken voor extra ruimte voor fietsen. Met als gevolg diverse foutgeparkeerde auto's die de in- en uitgangen blokkeren. Ook maken regelmatig wildparkeerders, mensen die wel hun auto neerzetten, maar niet in De Rekere moeten zijn, gebruik van de schaarse vrije plekken. Een verkeersbord bij de entree en meer toezicht op het gebruik moeten daar een eind aan maken. ◀

# Anwar, vrijwilliger van het eerste uur: "Ervaring opgedaan bij De Rekere"

Een van de vele vrijwilligers bij De Rekere, is Anwar Rasheed. Hij komt uit Aleppo, maar vluchtte in 2014 uit zijn geboorteland Syrië. Daar zag hij door de burgeroorlog en de politieke situatie geen toekomst voor zijn vrouw en twee kinderen. Na een lange en gevaarlijke tocht via Turkije en Griekenland kwam Anwar uiteindelijk terecht in Nederland.

Dat land kende hij van de koeien, de molens en de voetballers Gullit, Van Basten en Rijkaard. Hij vroeg er politiek asiel aan, wat uiteindelijk werd erkend. Daarna volgde een tocht langs diverse opvanglocaties in Nederland. Uiteindelijk kreeg hij in de zomer van 2015 een woning toegewezen in Alkmaar. In het kader van de gezinshereniging volgden enige tijd later zijn vrouw en twee kinderen.

"Ik kijk niet naar het verleden, maar naar de toekomst. Dat was ook het motief om te vluchten. In mijn geboorteland had ik geen toekomst, hier wel. Daarom ben ik ook bewust de Nederlandse taal gaan leren. Ik wilde zo snel mogelijk integreren in de samenleving, taal is dan een belangrijke voorwaarde. Daarvoor heb ik drie dagen in de week lessen gevolgd en sprak ik actief mensen aan om de taal goed te leren. Toen ik dat beheerste, wilde ik aan het werk. Aanmelding bij verschillende uitzendbureaus leverde niets op. Ook een gesprek met de burgemeester had geen resultaat. Uiteindelijk kwam ik terecht bij de Vrijwilligerscentrale. Die adviseerden me om in een buurthuis als vrijwilliger aan de slag te gaan. Dan ben je onder de mensen, leer je de taal en doe je werkervaring op, hielden ze me voor."

"Zo kwam ik vier jaar geleden terecht bij De Rekere. In die periode was ik soms wel 20 uur per week actief, vaak op vrijdagavond of in de weekenden. Ik ben er nog steeds vrijwilliger, maar tegenwoordig alleen op vrijdag. Want sinds 2018 werk ik bij de gemeente Alkmaar op de financiële administratie. Dat werk deed ik ook in Syrië. Na een stage van zes maanden en een tijdelijk dienstverband, kwam ik enkele maanden geleden in vaste dienst. In vijf jaar tijd is er dus veel veranderd, mede door de ervaring die ik bij De Rekere heb opgedaan. We wonen in een veilige omgeving, mijn kinderen volgen een opleiding en ik heb een inkomen waarvan ik een deel kan afstaan aan familieleden in Syrië." ◀



# Nieuwe initiatieven

*Elk jaar ontwikkelen we nieuwe initiatieven waarbij het begrip 'lokaal sociaal' centraal staat. Daarmee willen we meerwaarde bieden. Vaak worden die activiteiten goed ontvangen, soms hebben ze een aanlooptijd nodig of slaan ze niet aan.*

## Buurtkoken

Begin van het jaar heeft een professionele kok concrete plannen om in de keuken van De Rekere verse maaltijden te bereiden en die tegen een aantrekkelijk tarief te serveren in het restaurant. Na een korte, veelbelovende start, komt er na enkele weken een einde aan dit initiatief.

## Open dag

Op 8 februari staat de open dag in het teken van activiteiten op sociaal-, cultureel-, sportief- en maatschappelijk gebied voor verschillende leeftijdscategorieën. Er is livemuziek, een dansworkshop,

voordrachten, demonstraties en verschillende presentaties. Voor kinderen is er een speciaal programma, de jeugd kan zich uitleven in de muziekstudio van Straatgeluid of meewerken aan graffiti kunst. Volwassen bezoekers maken kans op een van de vijftien goedgevulde boodschappentassen. Er zijn die middag ruim 250 belangstellenden, waaronder wethouder Marcel van Zon.

## Culinaire verrassingen

Afgelopen jaar zijn vier culinaire activiteiten georganiseerd. Zo werd op 16 april een High Tea geserveerd aan de deelnemers van de Paasbingo. De

vijftig gasten genoten volop van al het lekkers. Op Eerste Paasdag schoven twintig buurtgenoten aan bij de uitgebreide Paasbrunch. Op 10 november genieten tijdens de jaarlijkse pannenkoekendag de (veelal jonge) bezoekers voor € 3,50 per persoon onbepert van deze lekkernij. Het jaar werd in stijl afgesloten met een kerstdiner op 21 december. Aansluitend op de kerstmarkt werd een feestelijk menu opgediend. De netto-opbrengst van de maaltijd ging naar een goed doel.

## Aparte biljartzaal

De opslagruimte naast de centrale entree is grondig gerenoveerd en ingericht tot biljartzaal. De twee biljarts uit de bar kregen er een nieuwe plek, samen met diverse tafels en stoelen. Daarmee is een gezellige ruimte gecreëerd waar de biljarters in alle rust hun spel kunnen spelen. De opening op 29 augustus is uitgevoerd door wethouder Marcel van Zon en Leonie Olie. De zaal werd daarbij vernoemd naar Ab Olie, de drijvende kracht achter het sociale leven in de wijk Huiswaard. Aansluitend gaf biljartvirtuoos Dirk Snip een demonstratie.

## Bar nieuwe stijl

Door verplaatsing van de twee biljarts naar de nieuwe ruimte, kwam er ruimte vrij in de centrale bar. Die werd opgevuld door enkele grote tafels zodat grote groepen bezoekers voortaan bij elkaar kunnen zitten. Ook is de fysieke bar een meter naar voren geplaatst. Daardoor ontstond meer ruimte voor enkele kastjes en een vaatwasser. Op die manier lopen de vrijwilligers

elkaar achter de bar niet meer in de weg en kunnen de bezoekers sneller worden bediend.

## Aangeklede buitenruimte

Er waren al langere tijd plannen voor een andere indeling van het plein. Afgelopen jaar is daar werk van gemaakt. Dat leverde diverse parkeerplaatsen, een aparte rookplek, een ruime fietsstalling, vijf houten bakken met volwassen perenbomen en zes mobiele bloembakken op. Hiermee is een begin gemaakt met de aankleding van het plein. Naar verwachting wordt er komend jaar bestraat en volgen nog enkele attributen.



# Bestuurszaken

*De Rekere wordt aangestuurd door een onafhankelijk bestuur. Dat is verantwoordelijk voor de exploitatie van het gebouw. De bestuursleden doen hun werk op vrijwillige basis, zij krijgen daar dus geen vergoeding voor.*

*Het bestuur van De Rekere bestaat in 2019 uit:*

- Willem van Douwen (voorzitter en de portefeuilles Vrijwilligers en Sociale- & Wijkactiviteiten)
- Geerten Bousma (portefeuille Horeca)
- Rob Heemskerk (portefeuille Gebouw & Onderhoud)
- Erik de Mink (portefeuille Vaste verhuur en Communicatie)

Het bestuur wordt bijgestaan door Jaco van Rixel (financiën) en Cock de Vries (secretaris en adviseur). In 2019 is negen maal vergaderd; van deze bijeenkomsten zijn notulen gemaakt.

## *Professionele beheerders*

De dagelijkse werkzaamheden in De Rekere worden gecoördineerd en - samen met de vrijwilligers - uitgevoerd door Peter Baak, Linda Castricum en David Kater. Elke werkdag en tijdens activiteiten in de weekenden is er minstens één teamlid aanwezig is.



- Bedrijfsleider Peter Baak richt zijn aandacht op de financiën, het beleid, de huurders en de vrijwilligers. Peter is aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag.



- Linda Castricum is verantwoordelijk voor de dagelijkse gang van zaken en onderhoudt de in- en externe contacten. Zij is op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag aanwezig.



- David Kater is de flexibele ondersteuner van het team. Waar nodig springt hij in met allerlei hand- en spandiensten. Om die reden is David op wisselende tijden aanwezig.

## *Vaste kern van vrijwilligers*

Er is een vaste kern van ongeveer 35 vrijwilligers. Die worden ingezet als gastvrouw/heer, staan achter de bar en zijn beschikbaar voor lichte schoonmaakwerkzaamheden en het inrichten en opruimen van ruimtes bij losse verhuur. Met elke vrijwilliger wordt een intakegesprek gevoerd om zijn of haar motieven, capaciteiten en ambities vast te stellen.

Afgelopen jaar gaf Jaap Kroon (Scholten Horeca) een cursus biertappen. Alle bedrijfshulpverleners hebben hun herhalingstrainingen gevolgd. Vrijwilligers die bardiensten draaien, hebben de E-learning module 'Verantwoord alcohol schenken' gevolgd. Via stichting De Waaier, makelaar in maatschappelijk betrokken ondernemen, is afgesproken dat er een training

voor goed gastheerschap komt; deze is in februari 2020 gegeven.

## *Drie vrijwilligers uitgeroepen tot Held van Alkmaar*

Jaarlijks reikt de gemeente Alkmaar de onderscheiding 'Held van Alkmaar' uit aan inwoners die zich bovenmatig hebben ingezet als vrijwilliger. Nezha Strok, Robert van Zonneveld en Mischa de Zwart zijn uitgeroepen tot Held van Alkmaar. Zij zijn alle drie actief bij De Rekere: Nezha zet zich in voor diverse sociale activiteiten, Robert houdt het pand schoon en Mischa voert allerlei (technische) klussen uit. Wet- houder Marcel van Zon reikte hen op 13 december de bijbehorende medaille uit.



## *In- en externe communicatie*

Het bestuur heeft in 2019 negen maal vergaderd, daarvan zijn notulen gemaakt. In sommige gevallen zijn de besproken punten de bron voor een artikel in de nieuwsbrief. ➤





Er verschenen zeven digitale nieuwsbrieven met daarin in totaal 38 onderwerpen. De best gelezen berichten gingen over de aankondiging van de Open Dag (495 hits), het verslag daarvan (402 hits), de (her)opening van het buurtrestaurant (438 hits) en de komst van Alkmaar Taal(t)huis (408 hits).

In de wijkkrant Alkmaar-Noord stond tien maal een artikel over De Rekere, twee maal stonden we in het Alkmaars Nieuwsblad.

Afgelopen jaar is de uitgave Huis aan Huiswaard vier maal verspreid. In die wijkgebonden uitgave waren in elk nummer vier aparte pagina's over De Rekere opgenomen.

De voorzitter van het bestuur en de bedrijfsleider overleggen elke maand met de vrijwilligers over lopende zaken. Ze bespreken dan actuele ontwik-



kelingen en onderwerpen die minder tijdgebonden zijn. Na de bijeenkomst volgt een verslag dat onder de betrokkenen wordt verspreid. Komend jaar vindt er eenmaal per kwartaal een dergelijk overleg plaats.

### Samenwerking met derden

Met de gemeente is regelmatig overleg, onder meer over subsidie voor de realisatie van activiteiten. Wethouder Marcel van Zon bezocht afgelopen jaar twee maal De Rekere: hij was te gast op de open dag in februari en opende, samen met Leonie Olie, eind augustus de biljartzaal.

De twaalf Alkmaarse wijkcentra overleggen periodiek met de gemeente Alkmaar over de sociale- en economische ontwikkelingen in hun wijk. De voorzitter van De Rekere is bij dat overleg aanwezig; hij wil de komende periode de bestuurlijke samenwerking in Alkmaar-Noord aankaarten.

Naast het overleg met de gemeente en de andere wijkcentra, is er afgelopen jaar ook regelmatig contact geweest met de wijkagent en de wijkconsulente, Samen Zijn We Sterk, stichting De Waaier, Mee & de Wering, Vrijwilligerscentrale Alkmaar, Exodus Alkmaar, werving- en selectiebureau Thobs, vereniging Wijkactiviteiten, Woonwaard, Esdégé Reigersdaal/De Zilvermeeuw, GGZ NHN, Straatgeluid, Kunstgroep Huiswaard, Klas Op Wielen en Thuis aan Tafel. ◀



## Blik op de toekomst

*In de zomer van 2018 heeft de gemeente de nota 'Toekomstvisie bewoners-ondernemingen, wijk- en buurtcentra van de gemeente Alkmaar' vastgesteld. Dit meerjarenperspectief is een uitwerking van de toekomstvisie en bevat afspraken over de meerjarensubsidie.*

De gemeente wil de praktische uitvoering rond de Wet Maatschappelijke Ondersteuning (Wmo) in de verschillende wijken neerleggen. Dat biedt kansen voor de afzonderlijke buurtcentra. De wijk Huiswaard vergrijst en zowel eenzaamheid als dementie nemen toe. Op dat gebied zou De Rekere een rol kunnen spelen. Ook het verder ontwikkelen van taalonderwijs aan nieuwe landgenoten is een kans.

Daar zijn wel diverse voorwaarden aan verbonden, zoals kennis van zaken en beschikbaarheid van medewerkers die hier adequaat mee om kunnen gaan. Het ontbreekt momenteel aan beide. Wel zijn er veel contacten met ouderen in de wijk dankzij de MaxMobiel, de aanwezigheid van Buurtzorg in De Rekere en diverse activiteiten die traditioneel voor ouderen worden georganiseerd. In theorie zou dat kunnen leiden tot het ontwikkelen van activiteiten als dagbesteding voor ouderen c.q. hulpbehoevenden. In het bestuur is onvoldoende expertise aanwezig om deze ontwikkelingen om te zetten in concrete acties, daar moet de – aan te stellen – sociaal cultureel werker zich over buigen.

Daarnaast zijn er wellicht mogelijkheden voor De Rekere om een uitvoerende en/of ondersteunende rol te spelen in de sociale ontwikkelingen in de wijk. Te denken valt aan het instellen van een Repair Café, fietsherstelpunt en kledingreparaties, al of niet in combinatie met GGZ-NHN. Die zouden wellicht begeleiders voor deze activiteiten kunnen leveren. Idealiter leiden zij dan vrijwilligers op die vervolgens op hun beurt een deel van de begeleiding/coördinatie van die activiteiten voor hun rekening kunnen nemen. ◀



## Financieel overzicht

Rubriek	begroting 2019	Werkelijk 2019	Afwijking
Omzet verhuur	250.000	258.668	8.668
Omzet uitleen personeel	-	15.750	15.750
Omzet bar	102.900	48.726	-54.174
	352.900	323.144	-29.756
<b>Kosten</b>			
Huisvestingskosten	-324.700	-359.548	-34.848
Personeelskosten	-149.000	-168.356	-19.356
Kantoorkosten	-46.250	-27.613	18.637
Overige kosten	-7.250	-18.149	-10.899
Bar efficiency tekort	-20.000	-	20.000
Inkoopkosten bar	-53.040	-21.270	31.770
	-600.240	-594.936	5.304
Sociale activiteiten	-52.660	-53.193	-533
	-52.660	-53.193	-533
<b>Subsidies</b>			
Subsidie huiskamer	280.000	279.996	-4
Doorgeef subsidie huiskamer	50.000	50.000	-
Subsidie sociaal cultureel werker	-50.000	-50.000	-
Sociaal cultureel werker	30.000	-	-30.000
Diverse baten en lasten	-30.000	-	30.000
Rente	-	-2.438	-2.438
<b>Resultaat boekjaar 2019</b>	<b>-20.000</b>	<b>-47.427</b>	<b>-27.426</b>
Omzet Horeca	102.900	48.726	-54.174
Inkoopkosten Horeca	-53.040	-21.270	31.770
<b>Resultaat Horeca</b>	<b>49.860</b>	<b>27.457</b>	<b>-22.403</b>
<b>marge</b>	<b>94%</b>	<b>129%</b>	

De Rekere heeft in 2019 een verlies gemaakt van € 47.427. Dat negatief resultaat komt door de overschrijding op de huisvestingskosten. De belangrijkste reden is het versneld afschrijven van de investeringen bij de verbouwing van het pand van school naar wijkcentrum. De huidige waarde en afschrijftermijn van

de activa bleken niet reëel te zijn, vandaar de versnelde afschrijving. De horeca blijft wederom achter op plan qua omzet en bijdragen aan het resultaat van De Rekere. Mede hiervoor is er geïnvesteerd in de bar om deze aantrekkelijker te maken voor de bezoekers en gebruiksvriendelijker voor de horecamedewerkers. ◀

## Lieke, betrokken bij diverse sociale activiteiten: “Je zet je in voor de wijk”

Lieke Bousma-Boots is sinds enkele jaren betrokken bij de organisatie van diverse (sociale) activiteiten in De Rekere. Zo organiseert ze, samen met andere vrijwilligers, bijeenkomsten voor jong en oud. Stilzitten ligt haar niet zo: ze is moeder van twee jonge kinderen, heeft een eigen schoonheidssalon en is ook actief in de ouderraad op de school van haar twee kinderen.

◀ We wonen in de B-waarden, dat is bij wijze van spreken om de hoek van De Rekere. Het viel ons indertijd op dat er voor kinderen in de basisschoolleeftijd niet heel erg veel te doen was in de wijk. Daarom ben ik begonnen met het organiseren van disco's voor wijkbewoners van acht tot twaalf jaar. In het begin hadden we wat aanlooptijd nodig, soms waren er niet meer dan vijf bezoekers. Inmiddels zit de vaart er aardig in. We trekken gemiddeld 50 bezoekers per keer, vaak blijven de ouders in de bar wachten tot ze hun kinderen weer mee naar huis kunnen nemen. Waarom ik dat doe? Het is leuk om te doen, je bent onder de mensen en je zet je in voor het welzijn van de wijkbewoners. Overigens doe ik dit niet alleen, maar werk ik samen met Nezha Strok en Linda Casticum. Met elkaar organiseren we deze dingen.”

“Naast de disco's hebben we ook enkele knutselmiddagen georganiseerd en bakken we twee maal per jaar pannenkoeken. We organiseren overigens niet alleen activiteiten voor kinderen. Komend

jaar zijn er plannen om de activiteiten van Samen Verder weer op te pakken, daarvoor zoeken we overigens nog enkele vrijwilligers. Die bijeenkomsten zijn eenmaal per maand op zaterdag. Daar komen dan zo'n tachtig ouderen voor een leuke middag met muziek, een hapje en een drankje. Sommige bezoekers zijn eenzaam en hebben weinig sociale contacten. Zij hebben veel waardering voor onze inzet. Wij vinden het op onze beurt leuk dat zij zo enthousiast zijn.” ◀





Uitgave: stichting De Rekere 2.0, maart 2020, Redactie: Cock de Vries, vormgeving: Rob van Raalte.  
© 2020 stichting De Rekere 2.0. Alle rechten voorbehouden.  
Verspreiden en openbaar maken mag met vermelding van de bron.